



## Performance énergétique et climat intérieur des bâtiments

*Rapport PEB*

### Données administratives du projet

Nom du Projet	<b>Goffart20</b>		
Rue	<b>Rue Goffart</b>	Numéro	<b>20</b>
Localité	<b>Ixelles</b>	Code Postal	<b>1050</b>
Référence cadastrale			



## Affichage du rapport

### Ordre d'affichage dans le rapport

---

Toutes les unités par exigence

### Unités PEB affichées dans le rapport

---

- ☒ Bâtiment "Goffart20"
  - ☒ Unité PEB "Appartement"



## Liste des intervenants

### Déclarant PEB

Nom :

Numéro de registre national :

Adresse :

Email :

### Conseiller PEB

Nom :

Numéro d'agrément :

Adresse :

Téléphone :

Email :

### Demandeur du Permis d'Urbanisme

Nom :

Numéro de registre national :

Adresse :

Email :

### Architecte

Dénomination

Numéro d'entreprise :

Réprésenté(e) par :

Adresse :

Téléphone :

Email :



## Résumés des exigences par bâtiments

### Bâtiment "Goffart20"

(nom du bâtiment)

#### Unité PEB "Appartement"

Nature des travaux	Unité rénovée simplement (URS)
Affectation de l'unité PEB:	Habitation individuelle
Superficie :	103,26 m <sup>2</sup>
Volume (V) :	0,00 m <sup>3</sup>
Surface totale de déperdition (At) :	144,56 m <sup>2</sup>
Exigences à respecter au niveau de l'unité PEB :	

		Valeur max	Valeur unité PEB		
<b>CEP</b>	Consommation d'Energie Primaire		-	kWh/(m <sup>2</sup> .an)	-
<b>BNC</b>	Besoin Net en énergie pour le Chauffage		-	kWh/(m <sup>2</sup> .an)	-
<b>S</b>	Indicateur de surchauffe		-	%	-
<b>ET</b>	Installations Techniques				-
<b>U/R</b>	Isolation thermique (valeurs U/R)				✓
<b>V</b>	Ventilation Hygiénique				✓



## Bâtiment "Goffart20"

(nom du bâtiment)

## Unité PEB "Appartement"

Nature des travaux Unité rénovée simplement (URS)

## 1.1. PAROIS TRANSPARENTES/TRANSLUCIDES

				Uw (moyen)			1,44	
Nom de la paroi	Type	U	Ug	R	b.Ui	a.Ueq	b.Ueq	Exig.
Fenêtres neuves	Fenêtre	1,44	1,00	-	-	-	-	

## 1.2.2. murs non en contact avec le sol, à l'exception des murs visés en 1.2.4.

Nom de la paroi	Type	U	Ug	R	b.Ui	a.Ueq	b.Ueq	Exig.
Façade arrière rénovée	Mur	0,22	-	-	-	-	-	



## Fiche 2 : Exigence ventilation

**Bâtiment "Goffart20"**

(nom du bâtiment)

**Unité PEB :** Appartement







Nature des travaux : Unité rénovée simplement (URS)

Affectation de l'unité PEB: Habitation individuelle

Respect de l'exigence : 

Système de ventilation : zv1

Type de système : C - Alimentation naturelle, évacuation mécanique

	Espaces	Surface [m²]	Alimentation [m³/h]	Transfert [m³/h]	Evacuation [m³/h]	Dispositifs	Exig.
S	Chambre (Chambre à coucher, Chambre hobby ou étude (ou espaces analogues))	17.16	62	25	0	1 OAR, 1 OT	
S	Séjour (Local de séjour (ou espaces analogues))	29.8	237	25	0	1 OAR, 1 OT	
H	Salle de bain (Salle de bain, buanderie, local de séchage)	6.5	0	25	50	1 OT, 1 OEM	
H	Buanderie (Salle de bain, buanderie, local de séchage)	1.0	0	25	50	1 OT, 1 OEM	
H	WC (WC)	1.0	0	25	25	1 OT, 1 OEM	
H	Cuisine (Cuisine ouverte)		0	0	75	1 OEM	
	Total		299		200		



## Annexe 2 : Composition des parois

Note : la valeur U reprise dans les tableaux des murs et planchers représente suivant les environnements :

- aUeq : si l'environnement est le sol
- bUeq : si l'environnement est une cave ou un vide sanitaire
- bUi : si l'environnement est un espace adjacent non chauffé

Type de paroi : Mur



Tableau des couches

#	Type de la couche	Type de matériau	Epaisseur [m]	R [m²K/W]
1	Simple	Mortier de ciment (Plâtres, mortiers et enduits) - λU: 1.5	0,010	0,007
2	Simple	Knauf / Knauf_EPS_032_droit (40 ≤ d ≤ 400) Knauf_EPS_032_recht (40 ≤ d ≤ 400) - λU: 0.032	0,140	4,375
3	Maçonnerie	Blocs de béton avec granulats ordinaires (Eléments de maçonneries) - λU: 2.09 Joint: Mortier de ciment (Plâtres, mortiers et enduits) - λU: 0.93	0,140	0,067
4	Simple	Enduit de plâtre (Plâtres, mortiers et enduits) - λU: 0.52	0,010	0,019

Liste des parois

Nom	Surface [m²]	Environnement	U [W/m²K]	R [m²K/W]	Epaisseur Totale	Exigence
Façade arrière rénovée	9,58	Environnement extérieur	0,22		0,30	✓

Type de paroi : Fenêtre

Type de fenêtre : Fenêtre simple



Valeur U du vitrage : 1,00 W/m²K

Valeur g (facteur solaire) : -

Groupe du profilé : Bois

Valeur Uf du profilé : 1,80 W/m²K (Introduction directe)

Valeur U grille de ventilation : 2,00 W/m²K

Valeur U Panneau opaque : Pas de Panneau Opaque

Liste des parois

Nom	Surface [m²]	Environnement	Orientation [°]	U [W/m²K]	Ug [m²K/W]	Exigence
Fenêtres neuves	13,51	Environnement extérieur	-	1,44	1,00	✓